

STOCKHOLM – SÖDERDALEN, JAKOBSBERG

INREDNINGSVÄL

Vindmöllan



Hus att trivas i



När vi bygger bostäder gör vi det med omsorg. Vi är noggranna med att ha samma genomtänkta detaljkänsla inifrån och ut. Alla våra inredningsdetaljer är välkomponerade och ger dig ett enhetligt och stilsäkert hem i många år framöver.



Välkommen hem – nu börjar det!

Äntligen. En ny adress. Nya vägar till jobbet. Nya rum. Vem vet, kanske nya tankar. Du har hittat en plats där du vill bo och valt en bostad från JM vilket ger dig möjligheter. En viktig byggsten i ditt nya hem är JM Original.

Vi är måna om att du får ett hem där du kan trivas och må bra. Ett hem som är attraktivt och fungerar varje dag året om. Våra inredare har därför satt samman JM Original som är ett genomarbetat inredningsprogram där kvalitet, funktion och estetik verkar i symbios. Här finns ekparketten med den rätta känslan mot dina bara fötter, målade väggar och kökslådornas mjuka och dämpade stängning. Alla detaljer i vårt sortiment är noggrant utvalda utifrån läge, arkitekturen och dig som ska bo här.

Nu börjar det roliga. Du ska utforma din nya bostad och välja färg, form och funktion som gör att du verkligen får det hem du drömt om. Med JM Original kan du vara säker på att få ett tidlöst och smakfullt hem i många år framöver. Inom JM Original hittar du material och lösningar som har handplockats och kvalitets-säkrats av oss. Originalvalen står för en genomtänkt helhet där alla detaljer stämmer fint ihop och skapar en röd tråd i ditt hem. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är själva kärnan i JM Original. Bläddra vidare och utforska vilka inredningsdetaljer du vill se hemma hos dig.

Dina inredningsval

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarige för din bostad till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra beställningar därefter. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JMs leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

Leverantörsförändringar och modellbyten - vitvaror

Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig eller förbättrad kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

Betalningsvillkor

En dellikvid om 50 procent av inredningskostnaden erläggs mot faktura inom 30 dagar efter utförd beställning. Resterande del betalas mot faktura senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kronor faktureras hela beloppet och erläggs inom 30 dagar.

Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.





Ett smakfullt rum

Tänk så ofta vi hamnar i köket. Läckert vardagsrum, härlig uteplats och tjuvigt matsalsbord i alla ära. Ändå är det i köket som vi gärna samlas och umgås, småpratar, läser läxor och självklart lagar mat.

Köket har fått en framträdande roll i moderna hem. Det är här vi möts, landar och slår oss ner för en pratstund medan maten puttrar klart. I ett JM-hem är köket ofta integrerat med vardagsrummet genom en öppen planlösning. Denna utformning ställer höga krav på att köket är snyggt och representativt. Köket ska smälta samman med övriga delar av hemmet och stämma lika bra ihop med vardagsrumsmattan som med matbordet. Då gäller det att välja en köksinredning som håller måttet i flera år. Trender kommer och går, men köket måste stå sig även när du väljer att byta ut färgen på soffkuddarna.

Tidlöst med modern twist

JM har byggt bostäder i mer än 65 år. Genom åren har vi lärt oss att identifiera vad som skapar ett tidlöst men samtidigt uppdaterat hem. Många av våra kök är vita med noggrant utvalda detaljer i form av bänkskivan, formstarka handtag och stilrent kakel. Den ljusa och renodlade grunddesignen gör det möjligt för dig att

släppa loss fantasin och ändra kökets intryck efter årstid, humör eller trender du blir glad av. Plocka fram turkosa kökshanddukar, lägg upp citroner på ett fat, köp ett fång lila tulpaner eller låt en knallröd köksmaskin trona på arbetsbänken. I ett tidlöst och genomtänkt kök är det lätt att lyfta fram personliga detaljer som förändrar och förnyar. Du bestämmer själv vad som är pricken över i:et just i ditt kök.

Hitta din kombination

Det fina med att välja JM Original är att du kan vara säker på att du får ett smakfullt och enhetligt kök där detaljerna kompletterar varandra. Vad du tycker är snyggt vet du oftast med magkänslan. Kanske är det bänkskiva med trästruktur som passar dig bäst, rostfria handtag eller så gillar du stora kakelplattor över diskbänken. När det gäller estetik finns det inga rätt och fel. Det är du som vet om du vill ha en hel diskbänksplåt, vitrinsluckor eller om du föredrar matt framför blankt kakel.



Ta för dig av vad det trivsamma köket har att erbjuda i form av genomtänkt design och funktion. Matbordet blir det självklara navet för måltider, pyssel och avkopplande stunder.





JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum alla de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

1. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är inspirerat av vår nordiska formtradition med en slät vit lucka, ett rostfritt handtag och en grå laminatbänkskiva. Kaklet är vitt med ett klassiskt marmormönster.

3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som är både snabbare och energisnålare än en traditionell glaskeramikhäll.

Ett kök att lita på

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsrätter till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som krävs för att du gärna ställer dig vid grytorna. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma. Den ofta öppna planlösningen kräver även en väl fungerande fläktlösning.

Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalen njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom synliga accentfärger och formspråk. Vi snackar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagat mat i ett JM-kök märker du snart hur

smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva, vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hälla av kokande pastavatten. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständliga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsovansidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.

Ditt hem – ditt val

Förutom JM Original finns ett utbud av kostnadsfria tillval för att du ska kunna sätta en personlig prägel på din bostad. Ibland är det de små detaljerna som avgör.

Du har redan i grundutförandet ett komplett och välutrustat hem. Kyl- och fryskombination, diskmaskin, micro, häll samt varmluftsugn ingår i originalet. Vi är måna om miljön och väljer därför endast energisnåla vitvaror klassade med A+ i köket.

Erkända köksleverantörer

Vi har knutit till oss ett fåtal köksleverantörer som får leverera köksstommar, luckor och bänkskivor till oss. Idag samarbetar vi med välkända kökstillverkare som tillhandahåller den materialkvalitet och mångfald i design som vi kräver till våra bostäder. Genom att välja kök med god kvalitet bidrar vi till en hållbar livsstil där varje enskild inredningsdetalj kan användas, åldras vackert, renoveras och återvinnas med åren.

Personliga tillval

Till JM Original i detta projekt finns flera attraktiva alternativ som du kan välja mellan helt kostnadsfritt. Skulle du däremot

vilja gå utanför originalet finns det en möjlighet att göra det mot en tillkommande kostnad. Utöver JM Original har vi ett gediget tillvalssortiment med detaljer såsom trä- och naturstensbänkskivor, induktionshällar, vitvaror, fläktkåpor och alternativa kakel och klinker. Du ser här intill vilka detaljer som finns som extra tillval till just ditt hem.

Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med detta byter de i allmänhet även modellbeteckning. Blir detta aktuellt för någon av dina vitvaror så levereras istället den nya modellen med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet. Skulle en vitvara helt utgå ur sortimentet och det inte finns någon ersättningsvara med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet, kontaktas du och får göra om ditt val.

Kostnadsfria val

Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

Gillar du ett mörkare men fortfarande nordiskt inspirerande kök kan du välja den mörkgråa luckan. Luckan passar bra med en ljus laminatbänkskiva, handtag i rostfritt utseende och vita matta kakelplattor i ett mindre format.

2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

En klassisk stil kan du få med vit ramlucka och en mörk laminatbänkskiva. Till det passar ett handtag i rostfritt utseende och avlånga vita kakelplattor som sätts liggande.



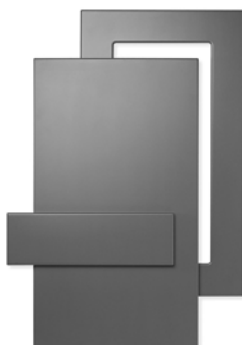
Luckor VEDUM

JM ORIGINAL



Maja vit 16 mm
Slät lucka av målad MDF med
rak kant
NCS S 0500 N

KOSTNADSFRI TILLVAL



Maja antracit 16 mm
Slät lucka av målad MDF med
rak kant



Karin vit 19 mm
Ramlucka av målad MDF
NCS S 0500 N

Bra att veta

Väggskap, bänkskåp
samt högskap ingår i
omfattning enligt
separat köksritning
och specifikation.
Utdragslådor har fullt
utdrag och
självstängare med
dämpning.
Väggskåpen är
utrustade med
luckdämpare.
Säkerhetsspärr på
kniv- och
källsorteringslåda.
Under väggskåp
monteras
lysrörsarmatur.

TILLVAL



Maja grå 16 mm
Slät lucka av målad MDF med
rak kant
NCS S 3000 N
1 900 kr



Maja turkos 16 mm
Slät lucka av målad MDF med
rak kant
NCS S 2005-B50G
3 500 kr



Linn vit 16 mm
Slät lucka av målad MDF med
frästa horisontella spår
NCS S 0500 N
2 600 kr



Annika vit 19 mm med
infälld greplista i vitt (syns ej på
bild)
Slät lucka av målad MDF med
fasad kant
NCS S 0500 N (greplista på
bänkskåp samt klicköppning på
väggskåp samt på
bänkskåpslucka i bredd=100,
150, 200 mm)
6 800 kr



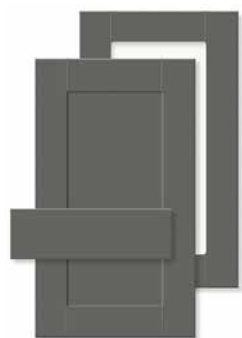
Annika antracit 19 mm
med infälld greplista i alu (syns
ej på bild)
Slät lucka av målad MDF med
fasad kant
NCS S 6500 N (greplista på
bänkskåp samt klicköppning på
väggskåp samt på
bänkskåpslucka i bredd=100,
150, 200 mm)
10 300 kr



Annika svart 19 mm
Slät lucka av målad MDF med
fasad kant
3 500 kr



Karin grå 19 mm
Ramlucka av målad MDF
NCS S 3000 N
13 300 kr



Karin antracit 19 mm
Ramlucka av målad MDF
NCS S 6500 N
13 300 kr



Stina vit 19 mm
Ramlucka med allmogespegel
av målad MDF
NCS S 0500 N
19 600 kr

Luckor VEDUM

TILLVAL



Liv ek 19 mm med infälld grepplist i ek
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning
34 800 kr



Liv ek 19 mm
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning
34 800 kr



Helena ek 19 mm
Ramlucka av massivträ och fanerad spegel
39 700 kr



Liv svartbetsad ek 19 mm med infälld grepplist i trä
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning
45 600 kr



Liv svartbetsad ek 19 mm
Lucka av liggande fanerat trä med massiv kantning
45 600 kr

Övrigt VEDUM

TILLVAL

Byte av originalväggskåp i 80-bredd till vitrinskåp med klart glas, inkl glashyllor exkl belysning
2 270 kr/skåp

Byte till skafferiutdragsinredning till 20 cm bänkskåp 2 stycken hyllor/trådfack
Beakta ev. radiatorplacering
950 kr/skåp

Skåpsändring: flytt av ugn i bänkskåp till högskåp 2 lådor under häll, 3 lådor under ugn
7 630 kr

Baldakin/ snickeriskiva, vit, för infällnad av spotlights c/c 400 mm under väggskåp
2 990 kr/kök

Sockellåda 40/50/60/80 cm med vit grepplist 40 mm ej i skåp som ventileras, t ex under häll/ugn mm
2 750 kr/st

Sockel med rostfritt utseende
700 kr/kök

Bygg- och eländring

TILLVAL

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

Tillkommande strömbrytare på vägg samt el för annan bänkbelysning (ex LED-list), exkl armatur (kräver elförberedelse, dvs eländring)
1 950 kr/st

Tillkommande el till vitrinskåp samt strömbrytare i skåp (placeras höger framtill) (exkl armatur)
1 900 kr/st

Tillkommande eluttag för tillkommande vitvara, på innergipsvägg
* (alt vid flytt av ugn från bänkskåp till högskåp, beakta ev ventilation)
2 500 kr/st

Tillkommande ventilation för annan placering av inbyggnadsugn
4 500 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium hörnbox
620 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium 2-vägsuttag
210 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium strömbrytare
140 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart 2-vägsuttag
210 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart hörnbox
620 kr/st

Utbyte till Elko Plus (duo) svart strömbrytare
140 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag
1 430 kr

Belysning och el

JM ORIGINAL

Bänkbelysning Viking vit lysrörsarmatur ej dimmerbar, omfattning enl ritning

TILLVAL

Bänkbelysning LED-list sammanhängande kök, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
3 910 kr/kök

Bänkbelysning LED-list separat bänkyta, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 250 kr/kök

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar sammanhängande kök 6-8 spotar, borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
13 130 kr/kök

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar separat bänkyta 1 spot, borstad stål, inkl driver
Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
3 380 kr/st

Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar kompletterande spot borstad stål c/c 400 mm
Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 070 kr/st

Dimmer till LED-bänkbelysning
1 500 kr/st

Vitrinbelysning LED-list inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)
2 250 kr/skåp

Vitrinbelysning LED-Spotlight Ledstar 1 spot, borstad stål, inkl driver
Diam=82 mm 2,4W 2700K
5 820 kr/st

JM ORIGINAL



31054 rostfri cc 192 mm sätts stående på luckor

Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor, diskmaskinslucka samt på toppskåp.

KOSTNADSFRI TILLVAL



31028 mattborstad krom cc 160 mm sätts stående på luckor



31093 matt krom cc 128 mm sätts stående på luckor

TILLVAL

Montering av handtag enligt markering på köksritning, ej enligt JM Original
1 200 kr



Klick-öppning
handtagslös öppning för luckor
1 500 kr



31001 krom cc 128 mm
1 500 kr



31003 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31004 krom cc 128 mm
1 500 kr



31005 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31006 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31007 vit cc 128 mm
1 500 kr



31014 krom cc 128 mm
1 500 kr



31016 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31017 rostfri cc 192 mm
1 500 kr



31019 svart cc 128 mm
1 500 kr



31021 krom cc 128 mm
1 500 kr



31025 vit cc 224 mm
1 500 kr



31026 svart cc 224 mm
1 500 kr



31029 krom cc 160 mm
1 500 kr



31053 rostfri cc 192 mm
1 500 kr



31054 rostfri cc 192 mm
1 500 kr



31064 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31065 rostfri cc 192 mm
1 500 kr



31078 matt krom cc 128 mm
1 500 kr



31081 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31084 rostfri cc 96 mm
1 500 kr



31085 rostfri cc 128 mm
1 500 kr



31089 krom cc 96 mm
1 500 kr



31090 aluminium cc 128 mm
1 500 kr



31091 aluminium cc 192 mm
1 500 kr



31101 rostfri greplist längd 40 mm
1 500 kr



31102 rostfri greplist längd 136 mm
1 500 kr



31103 rostfri greplist längd 232 mm
1 500 kr



31106 vit greplist längd 40 mm
1 500 kr



31107 vit greplist längd 136 mm
1 500 kr



31108 vit greplist längd 232 mm
1 500 kr



31011 mässing cc 128 mm
1 500 kr



31012 mässing cc 128 mm
1 500 kr

Beslag VEDUM

TILLVAL



**31111 svart
greplista** längd 40 mm
1 500 kr



**31112 svart
greplista** längd 136 mm
1 500 kr



**31113 svart
greplista** längd 232 mm
1 500 kr



31013 svart/krom
cc 128 mm
1 500 kr



**31076 rostfritt/
läder** cc 192 mm
1 500 kr



31131 krom
750 kr



31139 mässing
750 kr



31133 krom
750 kr



31134 rostfri
750 kr



31135 svart
750 kr



31136 vit
750 kr



**31125 porslin/antik
oxid**
750 kr



**31126 porslin/antik
tenn**
750 kr



**31140 porslin/
mässing**
750 kr



31141 mässing
750 kr



31137 tenn
750 kr



31138 oxid
750 kr



**31033 mässing cc 64
mm**
1 500 kr



31073 tenn cc 64 mm
1 500 kr



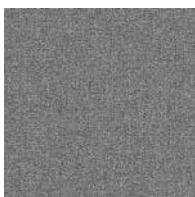
31074 oxid cc 64 mm
1 500 kr

Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.

Bänkskiva Laminat VEDUM

JM ORIGINAL

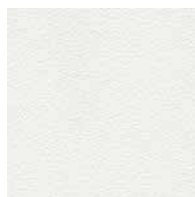


Zeus antracit 7486D

Bra att veta

Bänkskivan levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan. Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

KOSTNADSFRI TILLVAL



Vit W450D

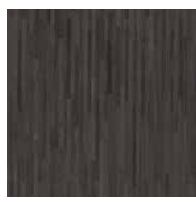


Dark mountain oak 4371D

TILLVAL



Akazia 5028D
1 000 kr



Bambu grafit 322
1 000 kr



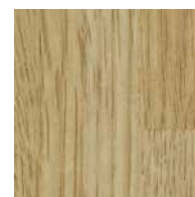
Basalt Slate 3690F
1 000 kr



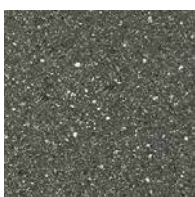
Black Brazil 6216D
1 000 kr



Copperfield silver 684
1 000 kr



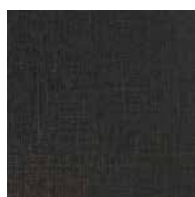
Eklamell ljus 4240D
1 000 kr



Granit svart-vit 209
1 000 kr



Ice Quarstone 5212F
1 000 kr



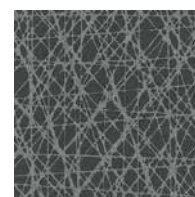
Lawa Twist 7503D
1 000 kr



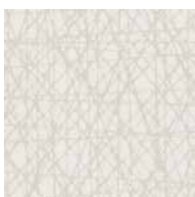
Mineral jet 3450F
1 000 kr



Platinum Grey Twist 7505D
1 000 kr



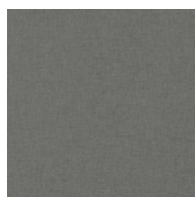
Virrvarr antracit 6945F
1 000 kr



Virrvarr silver 6943F
1 000 kr



Zeus silver 7487D
1 000 kr



Zeus mörk 283
1 000 kr

Bänkskiva Kant VEDUM

JM ORIGINAL

Rak kant för
laminat

TILLVAL



**Laminatskiva
Aluminiumkant
(ABS)**
1 500 kr/kök



**Laminatskiva
ekkant 1 mm**
1 500 kr/kök



**Laminatskiva
valnötskant 1 mm**
1 500 kr/kök

**Postformad
(rundad) kant för
laminat; W450D
Vit, 4240D
Eklamell, 7486D
Zeus antracit,
6216D Black
brazil**
500 kr/kök

Bänkskiva Massiv VEDUM

TILLVAL



Ek hårdvaxad med rak
framkant
8 000 kr



Ask natur hårdvaxad
med rak framkant
10 700 kr



Valnöt hårdvaxad med
rak framkant
17 600 kr

Bra att veta

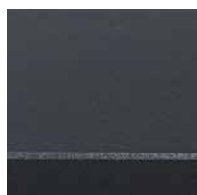
Massiva träskivor kräver regelbundet
underhåll

Bänkskiva Sten VEDUM

TILLVAL



Grå Bohus
blankpolerad. Notera:
skivan skarvas för att
klara tillverkning,
transport och montage
Pris enligt offert



Nero Assoluto
blankpolerad. Notera:
skivan skarvas för att
klara tillverkning,
transport och montage
Pris enligt offert



Nero Impala
blankpolerad. Notera:
skivan skarvas för att
klara tillverkning,
transport och montage
Pris enligt offert

Bra att veta

Skarvar kan förekomma i stenskivan
beroende på kökets utformning, maxlängd är
2500 mm.

Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan.
Stenskivor kräver regelbundet underhåll.

Blandare TAPWELL

JM ORIGINAL



RT984 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

TILLVAL



RT184 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm
0 kr/st



EVO184 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
1 720 kr/st



EVO184 köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
3 160 kr/st



EVO184 köksblandare i svart krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO184 köksblandare i GoldRosé inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm
4 370 kr/st



EVO984 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
1 720 kr/st



EVO984 köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm
3 160 kr/st



RIN886 köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning och utdragbar pip totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm
2 800 kr/st

Diskho VEDUM

JM ORIGINAL



Intra Atlantic heltäckande diskbänk med korgventil
längdmått enligt ritning, bredd vask 339/339 mm

TILLVAL



Intra Atlantic AHBX08
heltäckande diskbänk med korgventil utan sidoyta
Bredd 800mm, bredd vask 339/339 mm
Pris enligt offert



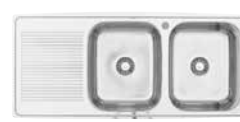
Intra Horizon HZ615SH underlimmad diskbänk inkl. laminatskiva
7 800 kr



Intra Horizon HZD815SH underlimmad diskbänk med sidoyta inkl. laminatskiva
längd 815 mm, bredd vask 160/345 mm
7 980 kr



Intra Horizon HZ815 underlimmad diskbänk inkl. laminatskiva
längd 815 mm, bredd vask 345/345 mm
8 190 kr



Intra Horizon HZD1120 underlimmad diskbänk med sidoyta inkl. laminatskiva
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm
9 090 kr



Intra Horizon HZD1120 underlimmad diskbänk med sidoyta inkl. massiv bänkskiva
längd 1120 mm, bredd vask 345/345 mm
13 650 kr



Intra Frame FR60SX underlimmad diskbänk, inkl laminatskiva och diskmedelspump
längd 595 mm, bredd vask 520 mm
11 160 kr



Intra Frame FR97D underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl laminatskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 340/340 mm
14 280 kr



Intra Frame FR97D underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl massiv bänkskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 340/340 mm
18 810 kr



Intra Frame FR97SX underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl laminatskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 520 mm
13 360 kr



Intra Frame FR97SX underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl massiv bänkskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 520 mm
17 910 kr



Intra Frame FR97SH underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl laminatskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm
13 920 kr



Intra Frame FR97SH underlimmad diskbänk med sidoyta, inkl massiv bänkskiva och diskmedelspump
längd 970 mm, bredd vask 340/155 mm
18 630 kr

Bra att veta

Vid tillval av underlimmad diskho i massiv bänkskiva krävs sidoyta.

JM ORIGINAL



EH631BE18E

induktionshäll
touchstyrning, 4 zoner 145,
180, 180, 210 mm, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, timer,
äggklocka powerboost (en zon
åt gången)

Bra att veta

Hällskydd levereras till samtliga hällar. Ange om detta ska
monteras eller ej.

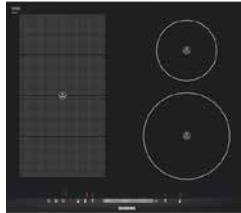
Passar mina kastruller induktionshäll? Sätt en magnet på
undersidan av kärlet, fastnar magneten så fungerar
kastrullen.

TILLVAL



EH651FE17E

induktionshäll
fasettkant på tre sidor,
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 180, 180, 210 mm,
barnsäkring,
säkerhetsavstängning, timer,
äggklocka, powerboost
1 100 kr



EH675MN27E

induktionshäll
touchsliderstyrning, 4 zoner
145, 210, 400x240 mm som
används som två separata eller
en stor flexibel, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka, powerboost,
steksensor plus
5 000 kr



EH685DV19E

induktionshäll
discstyrning, 2
flexinduktionszoner, 4 separata
kokzoner eller 2 stora flexibla
zoner, barnsäkring,
säkerhetsavstängning, booster,
timer, äggklocka
6 800 kr

Ugn SIEMENS

JM ORIGINAL



HB20AB512S rostfri
67 liter, separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill.

Bra att veta

Ugnen har sin originalplacering under spishällen.
Om Ängugn väljs som tillval i stället för inbyggnadsugn
måste även kombiugn väljas i stället för mikro för att den
totala ugnsvolymen skall vara tillräcklig.

TILLVAL



HB20AB212S vit
67 liter, separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill.
0 kr



HB23A1220S vit
67 liter, ecoClean rengöring
bakpanel, separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur.
2 200 kr



HB23A1520S rostfri
67 liter, ecoClean rengöring
bakpanel, separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur.
2 200 kr



HB632GCW1S vit
71 liter, ecoClean Plus
rengöring bakpanel,
varmluftsgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
coolStart, pizzaläge.
5 000 kr



HB632GCS1S rostfri
71 liter, ecoClean Plus
rengöring bakpanel,
varmluftsgrill, stor variogrill,
stektermometer, digitalur,
coolStart, pizzaläge.
5 000 kr



HB672GCW1S vit
71 liter, activeClean
självrengöring, varmluftsgrill,
stor variogrill, stektermometer,
digitalur, coolStart, pizzaläge.
7 300 kr



HB672GCS1S rostfri
71 liter, activeClean
självrengöring, varmluftsgrill,
stor variogrill, stektermometer,
digitalur, coolStart, pizzaläge.
7 300 kr



HBG633CB1S svart
(Bosch)
71 liter, ecoClean på bakpanel,
separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
liten grill, stektermometer,
elektronisk klocka, pizzaläge.
5 000 kr



HBG673CB1S svart
(Bosch)
71 liter, activeClean
självrengöring, separat
undervärme, varmluftsgrill, stor
variogrill, liten grill,
stektermometer, elektronisk
klocka, upptining, pizzaläge.
7 300 kr



HM676GDW1S vit
Ugn med mikrofunktion, 71
liter, activeClean självrengöring,
separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
liten grill, stektermometer,
digitalur, coolStart, pizzaläge,
förvärmning, varmhållning.
Mikro med 5 effektlägen.
13 000 kr



HM876GDS1S rostfri
Ugn med mikrofunktion, 71
liter, activeClean självrengöring,
separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
liten grill, stektermometer,
digitalur, coolStart, pizzaläge,
förvärmning, varmhållning.
Mikro med 5 effektlägen.
13 000 kr



HR876GDS1S rostfri
Ugn med tillsatt ånga, 71 liter,
activeClean självrengöring,
separat undervärme,
varmluftsgrill, stor variogrill,
liten grill, stektermometer,
digitalur, coolStart, pizzaläge,
förvärmning, varmhållning.
Löstagbar vattentank 1 liter,
avkalkningsprogram, jäsning.
11 300 kr



HZ338357 teleskopsutdrag
till ugn
passar till HB20A, HB23A
1 200 kr

HZ638300 teleskopsutdrag
till ugn
passar till HB632...
1 400 kr

HZ638370 teleskopsutdrag
till ugn
passar till HB672...
1 600 kr

Mikrovågsugn SIEMENS

JM ORIGINAL



BF634L/RGS1 rostfri mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.

Bra att veta

Mikron har sin placering enligt ritning

TILLVAL



BF634L/RGW1 vit mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.
0 kr



BFL/R634GB1 svart (Bosch) mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.
0 kr



CM633GBS1S rostfri Kompakt inb.ugn och mikro, 45 l, 4-D varmluft, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, förvärmning, 14 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, ångfunktion, grillning med roterande spett. Monteras i högskåp.
5 900 kr



CM633GBW1 vit Kompakt inb.ugn och mikro, 45 l, 4-D varmluft, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, förvärmning, 14 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, ångfunktion, grillning med roterande spett. Monteras i högskåp.
5 900 kr



CMG633BB1 svart (Bosch) Kompakt inb.ugn och mikro, 45 liter, 6 ugnsfunktioner, 14 automatikprogram, display, varmluft, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, förvärmning, bak- och matlagningsprogram. Monteras i högskåp.
5 900 kr



CS656GBW1 vit Kompakt Ångugn/Varmluft, 47 liter, ecoClean Plus rengöring tak, bakpanel gavlar, digitalur, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, separat undervärme, coolStart, pizzaläge. 100% ånga, löstagbar vattentank 1 liter, avkalkningsprogram, jäsning, upptining. Lämplig med ugn med mikrofunktion.
12 200 kr



CS856GBS1S rostfri Kompakt Ångugn/Varmluft, 47 liter, ecoClean Plus rengöring tak, bakpanel gavlar, digitalur, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, separat undervärme, coolStart, pizzaläge. 100% ånga, löstagbar vattentank 1 liter, avkalkningsprogram, jäsning, upptining. Lämplig med ugn med mikrofunktion.
12 200 kr

Kyl/Frys SIEMENS

JM ORIGINAL



KG36VVI32 rostfri
A++, 215/94 liter, 1860
mm, LED-belysning, frys
med low-frost,
grönsakslåda, vit
inredning

Bra att veta

Lägenheter med 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys. Lägenheter med 3-5 rok har en separat kyl och en frys.

TILLVAL



KG36NVI32 rostfri
A++, 233/86 liter,
1860 mm, LED-belysning,
automatisk avfrostning,
grönsakslåda, vit
inredning
2 000 kr



KG36VVW32 vit
A++, 215/94 liter, 1860
mm, LED-belysning, frys
med low-frost,
grönsakslåda, vit
inredning
0 kr



KG36NVW32 vit
A++, 233/86 liter,
1860 mm, LED-belysning,
automatisk avfrostning,
grönsakslåda, vit
inredning
800 kr



KGV36VB32S svart
(Bosch)
A++, 227/94 liter, 1860
mm, LED-belysning, frys
med lowfrost,
grönsakslåda, vit
inredning, yttersidor i
krom-metallic
0 kr



KI87SAD30
integrerad
A++, 209/61 liter, 1772
mm, LED-belysning,
LowFrost, grönsakslåda,
vit inredning med rostfria
detaljer
(högskåp med
snickeriluckor
tillkommer)
6 300 kr

**Snickerilucka och
stomme till
integrerad kyl- och
frysenhet** utf lika
köksluckor (en enhet)
Pris enligt offert

Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

JM ORIGINAL



KS36VVI30 och GS36NVI30
rostfri
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning i kylan, frys med automatisk avfrostning, vit inredning

Bra att veta

Lägenheter med 3-5 rok har en separat kyl och en frys.
Lägenheter med 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys.

TILLVAL



KS36VAI31 och GS36NAI31
rostfri
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
2 200 kr/set



KS36VAW31 och GS36NAW31 vit
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer
0 kr/set



KS36VNW30 och GS36NVW30 vit
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, vit inredning
0 kr/set



KSV36VB30 och GSN36VB30 svart (Bosch)
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i krom-metallic
0 kr/set



KI81RAF30 och GI38NP60
integrerad
A++/A++, 319/213 liter, 1780 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer.
Snickeriluckor tillkommer
8 600 kr/set

Snickerilucka och stomme till integrerad kyl och frys utf lika köksluckor (två enheter)
Pris enligt offert

Diskmaskin SIEMENS

JM ORIGINAL



SN64E007EU integrerad
A+, 48 dB, 4 program, 13
kuvert, startfördröjning 3/6/9
timmar, flexibel inredning,
självrengörande filtersystem



SR65M081EU integrerad,
bredd 450mm
A+, 46 dB, 5 program, 10
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, flexibel inredning,
höjjusterbar överkorg samt
toppkorg, självrengörande
filtersystem

Bra att veta

Diskmaskin 450 cm
ingår i omfattning
enligt lägenhets-
ritning.

TILLVAL



SN65M042EU integrerad
A+++, 44 dB, 5 program, 13
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, flexibel inredning,
Zeolite torkning,
självrengörande filtersystem
3 000 kr



SN678X01TE integrerad
A+++, 42 dB (40 dB i
nattprogram), 8 program, 14
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, flexibel inredning,
höjjusterbar överkorg samt
toppkorg, Zeolite torkning,
självrengörande filtersystem,
timelight visar resttid
7 800 kr



SR66TO94EU integrerad,
bredd 450mm
A++, 44 dB, 6 program, 10
kuvert, startfördröjning 1-24
timmar, snabbfunktion, flexibel
inredning, höjjusterbar
överkorg samt toppkorg,
självrengörande filtersystem,
timelight visar
resttid
1 100 kr

Spiskåpa FRANKE

JM ORIGINAL



Franke FSK392-10 Vit med rostfri frontlist

Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp

TILLVAL



Franke FSK392-10 Vit med vit frontlist

Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp. 0 kr



Franke FSK392-10 Vit med svart frontlist

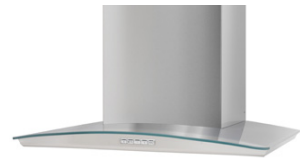
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp. 100 kr



Franke Tender 722-10 Svart
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning (Bild visar 90 cm kåpa)
6 000 kr



Franke Tender 722-10 Rostfri
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
6 200 kr



Franke Opal 762-10 Rostfri/Glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning
7 400 kr



Franke Vitrum Rostfri/glas
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer
7 400 kr

Skåpsändring vid designkåpa
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor
850 kr

Tillkommande kakelyta vid designkåpa (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)
0 kr/kvm

Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt och är avsedd för lägenheter med centralfäkt. Principen är att luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig fläkt.

Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida med 10 cm.

Vid val av glas eller laminat som stänkskydd sätts detta ej bakom designkåpan.

Kakel M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



107481 vit, stående sättning (Carrara c blank 298x598x10 mm)

Bra att veta

Kaklas med rak sättning och ljusgrå fog.

KOSTNADSFRI TILLVAL



105807 vit sidenmatt, liggande rak sättning (Vit 100x400x8 mm)

250245 vit matt granitkeramik (C2 vit 97x97x7 mm)

TILLVAL PARIS FASAD KANT 100X200X8 MM



200335 vit blank
300 kr/kvm

TILLVAL VIT 47X47X7 MM



500300 vit sidenmatt
400 kr/kvm



500301 vit högblank
400 kr/kvm

TILLVAL C2 VIT 97X97X7 MM



250246 vit blank granitkeramik
400 kr/kvm

TILLVAL VIT 148X148X6 MM



100127 vit högblank
250 kr/kvm

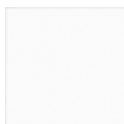


100129 vit sidenmatt
250 kr/kvm

TILLVAL VIT 198X198X7 MM



100128 vit högblank
250 kr/kvm



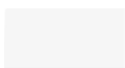
100130 vit sidenmatt
250 kr/kvm

Bra att veta

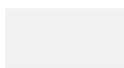
Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

Kakel M2 (CENTRO)

TILLVAL VIT 100X200X8 MM

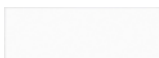


105681 vit
högblank
250 kr/kvm

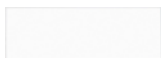


105795 vit
sidenmatt
250 kr/kvm

TILLVAL VIT 100X300X8 MM

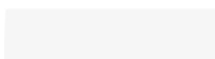


105078 vit
sidenmatt
250 kr/kvm



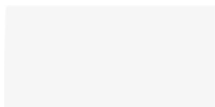
105079 vit
högblank
250 kr/kvm

TILLVAL VIT 100X400X8 MM

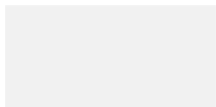


105806 vit högblank
250 kr/kvm

TILLVAL VIT 198X398X7 MM

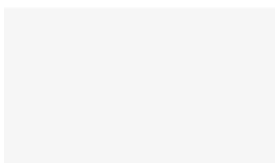


200240 vit högblank
250 kr/kvm

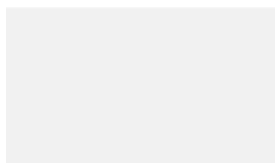


200241 vit sidenmatt
250 kr/kvm

TILLVAL VIT 298X598X10 MM



200255 vit högblank
250 kr/kvm



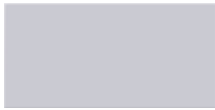
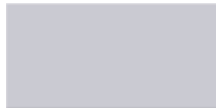
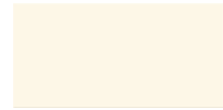
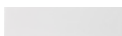
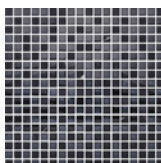
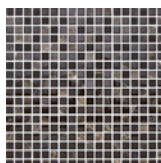
200256 vit sidenmatt
250 kr/kvm

TILLVAL CARRARA MATT 297X597X10 MM



108018 vitgrå
650 kr/kvm

Kakel M2 (CENTRO)

TILLVAL FÄRG 198X398X7 MM**200244** grå blank
250 kr/kvm**200245** grå matt
250 kr/kvm**200246** mörkgrå blank
250 kr/kvm**200247** mörkgrå matt
250 kr/kvm**200248** ljusbeige matt
250 kr/kvm**200249** ljusbeige blank
250 kr/kvm**200250** beige blank
250 kr/kvm**200251** beige matt
250 kr/kvm**TILLVAL** FORM HEXAGON 145X165X9 MM**107442** svart
2 200 kr/kvm**107443** vit
2 200 kr/kvm**107444** grå
2 200 kr/kvm**107445** mörk
brungrå
2 200 kr/kvm**TILLVAL** GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM**106153** vit
2 200 kr/kvm**106191** ljusbeige
2 200 kr/kvm**106192** mörkgrå
2 200 kr/kvm**107441** svart
2 200 kr/kvm**108484** chiaro
2 200 kr/kvm**TILLVAL** GLAS-MARMOR MOSAIK (15X15) 298X298X8 MM**107291** carrara
1 400 kr/kvm**107292** nero
marquina
1 400 kr/kvm**107293**
emperador
1 400 kr/kvm**TILLVAL** MÖNSTER LIV MIX 597X597X9 MM**107207** (3 olika mönsterplattor)
800 kr/kvm

Kakel M2 (CENTRO)

TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



806120 mörkgrå
300 kr/kvm



806121 grå
300 kr/kvm



806122 brungrå
300 kr/kvm



806123 vitgrå
300 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



802402 svart
500 kr/kvm



802408 grå
500 kr/kvm



802414 ljusgrå
500 kr/kvm



802420 brun
500 kr/kvm



802426 vit
500 kr/kvm



802432 ljusbeige
500 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



806152 vitgrå
300 kr/kvm



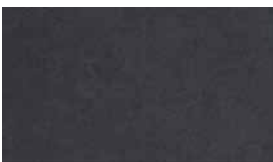
806162 brungrå
300 kr/kvm



806172 grå
300 kr/kvm

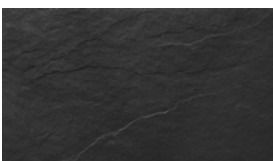


806182 mörkgrå
300 kr/kvm



806192 antracit
550 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 297X597X10 MM



106026 svart
300 kr/kvm

Kakelfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr
14 fog
500 kr

Kakelsättning Kök

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Halvstensförband
i kök**
570 kr/kök

Glas ovan arbetsbänk FASADGLAS BÄCKLIN

TILLVAL



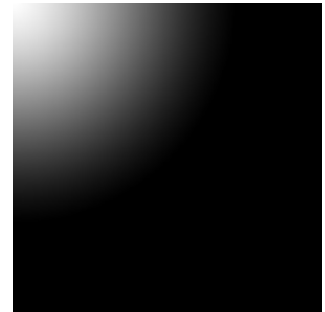
Lacobel röd ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel röd ytor över 2 kvm, tillägg
per kvm
3 300 kr/kvm



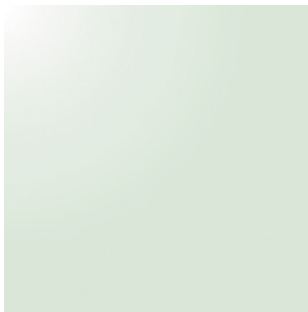
Lacobel svart ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



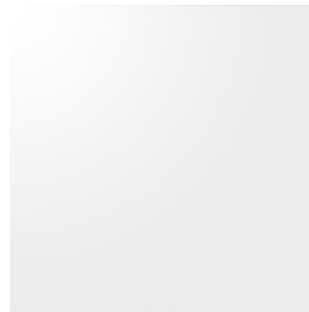
Lacobel svart ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm



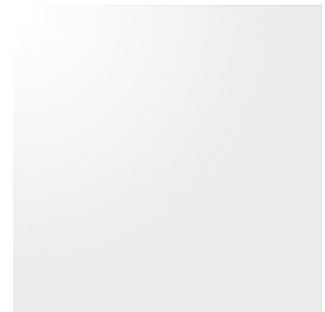
Lacobel vit float ytor upp till 2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit float ytor över 2 kvm,
tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

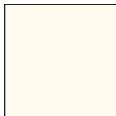


Lacobel vit optiwhite ytor upp till
2 kvm
8 100 kr/enhet



Lacobel vit optiwhite ytor över 2
kvm, tillägg per kvm
3 300 kr/kvm

Håltagning i glas för tex
hörnboxar, eldosor och brytare
500 kr/st



**Målning av vägg kring
frikäppande designkåpa, vid val
av glas som stänkskydd NCS
S0500-N, glans 20
720 kr/st**

Bra att veta

Glasning i kök utföres med
ohärdat glas och med skarv.
Glas monteras ej bakom
fläktkåpa.



Rum för skum

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet? Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

I ett badrum från JM slipper du välja mellan effektivitet och avkoppling – här får du både och. Badrummet är väl tilltaget oavsett vilken storlek du har på ditt hem. Väljer du en stor bostad har du oftast både badrum och gäst-WC. De kaklade ytorna skänker rummen en gedigen och väldesignad känsla. Golvklinker och väggkakel inom JM Original är sammansatta för att ge en harmonisk bas i ditt badrum. I sortimentet finns ett antal varianter för att du ska hitta den kombination som passar dig.

Komplettera med färg och form

Kanske tycker du om purpurrött, eller så dras du till limegrönt eller aquablått? Oavsett din favoritfärg så är det ett tips att låta

badrummets väggar och golv hålla en neutral ton. Kakel och klinker är ett tåligt materialval som ska hålla i många år. Istället för att välja färgsprakande ytskikt är det ett tips att blanda matt och blankt kakel för att få en stil-säker effekt i rummet. De olika strukturerna i plattorna framhäver varandra. Du kan även med fördel komplettera med organiska material som skänker värme och liv åt rummet. Under tvättstället finns en kommod som effektivt slukar dina parfymers, tandborstar, bomullstussar, raklödder och rullar med toalettpapper. I grundutförandet har badrummet dusch med duschvägg eller draperi, men om utrymmet tillåter kan denna ersättas med ett badkar. Du vet själv vad du vill ha i ditt badrum för att du ska trivas riktigt bra.

JM Original

1. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engrepps-blandare i modern design.

2. Kakel/Klinker

Badrummet helkaklas med stora vita matta kakelplattor och på golvet läggs grått kvadratisk klinker.

3. Duschblandare

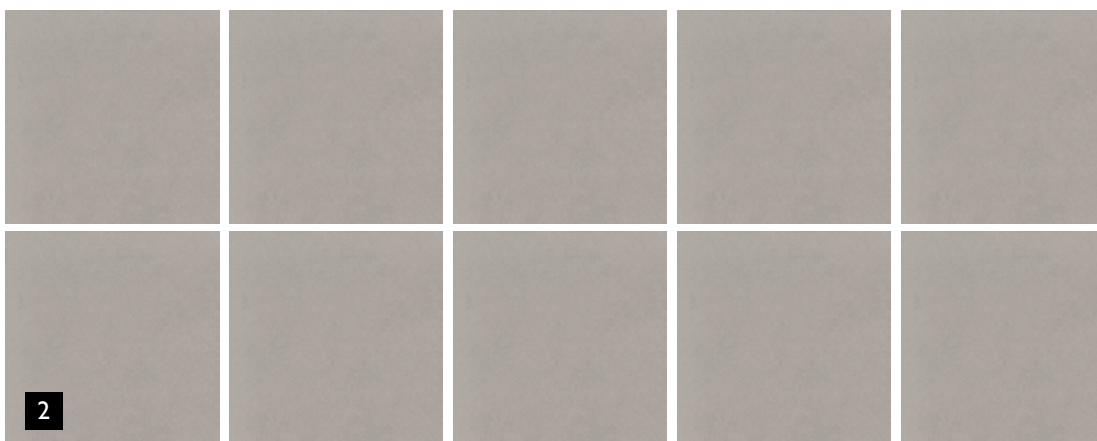
Handduschen har ett generöst duschmunstycke för en avkopplande och härlig duschstund.

4. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.



BADA & TVÄTTA



Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



Bygg- och eländring

TILLVAL

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
850 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
8 450 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)
11 950 kr/set

Elförberedelse för bubbelbad/ångdusch lockat tomrör med dragtråd
(offereras på begäran)
Pris enligt offert

Tillkommande el till bänkbelysning LED-list ej i betongvägg
1 950 kr

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.
(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)
12 000 kr/st

Timerfunktion hörnbox 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Timerfunktion vägguttag 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn
2 250 kr

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvetemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmerna en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmerna står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

Belysning och el

TILLVAL

Tillkommande strömbrytare på vägg samt el för annan bänkbelysning (ex LED-list), exkl armatur. Ej i betongvägg. (kräver elförberedelse, dvs eländring)
1 950 kr/st

Bänkbelysning vid tvättbänk Viking vit lysrörsarmatur längd 580 mm, strömbrytare på armatur. Ej i betongvägg.
2 550 kr

Bänkbelysning vid tvättbänk Viking vit lysrörsarmatur längd 1181 mm, strömbrytare på armatur. Ej i betongvägg.
2 630 kr

Bänkbelysning LED-list inkl driver (kräver elförberedelse, dvs eländring). Ej i betongvägg.
2700K
4 880 kr

Dimmer till LED-bänkbelysning
1 500 kr/st

Dimmer, elektronisk tryckknapp till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

Spegel och badrumsskåp ASPEN

JM ORIGINAL



Viskan 60 spegel med blank LED-belysning och slipad kant
BxDxH 600x800/835x30/95 mm

TILLVAL



Viskan 60 spegel tillägg av underbelysning LED
1 300 kr

Viskan 60 spegelskåp vitlack dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
400 kr



Viskan 60 spegelskåp vitlack dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 100 kr



Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 400 kr



Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
2 100 kr



Viskan 60 spegelskåp ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 400 kr



Viskan 60 spegelskåp ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
2 100 kr

Kommod ASPEN

JM ORIGINAL



Bra att veta

För att få en maximal tillgänglighet i badrummet erbjuder vi inte större kommod än 60 cm.

Viskan 60 vitlack inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusiv handtag
BxDxH 600x427x570 mm

BAD

TILLVAL



Viskan 60 svart ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusiv handtag
BxDxH 600x427x570 mm
300 kr



Viskan 60 ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusiv handtag
BxDxH 600x427x570 mm
300 kr

Kommodbeslag ASPEN

JM ORIGINAL



Handtag A cc 256 mm krom

TILLVAL



Handtag A cc 128 mm krom
110 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
220 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
110 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
170 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
220 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
110 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
170 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
220 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

JM ORIGINAL



RT071 blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

TILLVAL



BI071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 550 kr/st



ELY071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
2 500 kr/st



LES071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 650 kr/st



RT069 bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke
1 350 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

JM ORIGINAL



RT168 + RT105-90 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.

TILLVAL



LEQ268-160 + ZSAL176 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
2 700 kr/st



TVM7200-160 duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m
6 450 kr/st



LES8300-160 duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m
7 500 kr/st



RT022 + RT105-90 badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
700 kr/st



TVM2200-160 badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m
7 500 kr/st

Dusch INREDNINGSGLAS

JM ORIGINAL



Ramona 900 mm
skärmvägg med
duschdraperistång, höjd 2100
mm.
blank aluminium/klarglas



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
Ingår i omfattning enligt
lägenhetsblad.
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/
dusch**
krom 300 mm

Bra att veta

Duschvägg Josephine
igår i omfattning
enligt lägenhetsblad.
Resningshandtaget
kan väljas
omonterad, men
erbjuds som
tillgänglighets-/
handikappsanpassning.

TILLVAL



Josephine 880 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
blank aluminium/klarglas 1 800kr
blank aluminium/frostat glas 3 300kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
blank aluminium/klarglas
CristalGuard 5 800kr



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
frostat glas 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
strimma 3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 5 800kr



Isabel 800 mm
svängbar badkarsskärmvägg,
profil i blank aluminium, höjd
1450 mm.
blank aluminium/klarglas 3 800kr

Bra att veta

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar glas-
ytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till våra badkar med raka hörn

Badkar IDO

TILLVAL



Ido Trevi
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Frontlöst
emaljbadkar med praktiska
avställningsytor. Vita plastben.
2 550kr



Ido Trevi med helfront
vit, storlek 700x1600 mm
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en
front och en gavel. Två små handtag på
fronten gör det lätt lossa fronten och
komma åt under karet
3 900kr



Ifö BKFF
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm
badvolym 180 liter. Frontlöst
emaljbadkar med vita aluminiumben
5 100kr



Ifö BKFF
svart med vita ben, storlek 682x1585
mm
badvolym 180 liter. Frontlöst
emaljbadkar med vita aluminiumben
8 450kr

Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

Toalettstol IDO

JM ORIGINAL



SevenD höjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

JM ORIGINAL



Smedbo House 2 st
4-krok och
toalettpappershållare,
krom

Handdukstork

JM ORIGINAL



Torkställning John polerat
rostfritt stål
10,1 m torklängd. BxDxH
600x52/260/560x630 mm.
Placeras med överkant 1650
mm över färdigt golv

Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

TILLVAL



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
5 100 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
6 800 kr/st



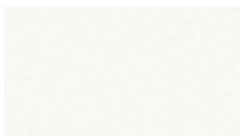
LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
7 750 kr/st

Bra att veta

I samtliga badrum
finns förberedelse
med lockat tomrör
för anslutning av
handdukstork, 900
mm över golv.

Kakel M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL

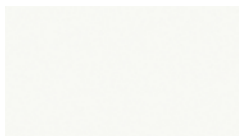


200281 vit sidenmatt sätts liggande med rak sättning (Vit 250x450x7 mm)

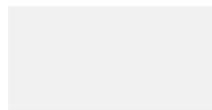
Bra att veta

Badrum kaklas med liggande rak sättning och ljusgrå fog i original.

KOSTNADSFRI TILLVAL



200280 Vit högblank med liggande rak sättning (Vit 250x450x7 mm)



200241 vit sidenmatt med liggande rak sättning (Vit 198x398x7 mm)

TILLVAL VIT 47X47X7 MM



500300 vit sidenmatt
350 kr/kvm



500301 vit högblank
350 kr/kvm

TILLVAL C2 VIT 97X97X7 MM



250245 vit matt
granitkeramik
350 kr/kvm

TILLVAL VIT 148X148X6 MM



100127 vit högblank
100 kr/kvm

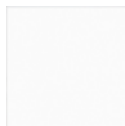


100129 vit sidenmatt
100 kr/kvm

TILLVAL VIT 198X198X7 MM

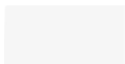


100128 vit högblank
100 kr/kvm

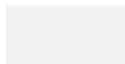


100130 vit sidenmatt
100 kr/kvm

TILLVAL VIT 100X200X8 MM



105681 vit högblank
100 kr/kvm



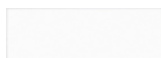
105795 vit sidenmatt
100 kr/kvm

Bra att veta

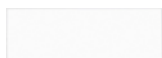
Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

Kakel M2 (CENTRO)

TILLVAL VIT 100X300X8 MM

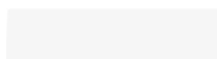


105078 vit
sidenmatt
200 kr/kvm



105079 vit
högblank
200 kr/kvm

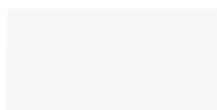
TILLVAL VIT 100X400X8 MM



105806 vit högblank
200 kr/kvm

105807 vit sidenmatt
200 kr/kvm

TILLVAL VIT 198X398X7 MM



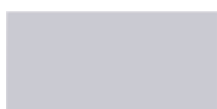
200240 vit högblank
100 kr/kvm

TILLVAL CARRARA C BLANK 200X500X8 MM

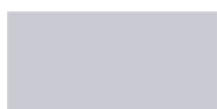


106932 vit
200 kr/kvm

TILLVAL FÄRG 198X398X7 MM



200244 grå blank
150 kr/kvm



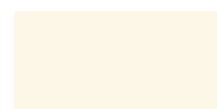
200245 grå matt
150 kr/kvm



200246 mörkgrå blank
150 kr/kvm



200247 mörkgrå matt
150 kr/kvm



200248 ljusbeige matt
150 kr/kvm



200249 ljusbeige blank
150 kr/kvm

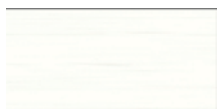


200250 beige blank
150 kr/kvm



200251 beige matt
150 kr/kvm

TILLVAL PENSLAD RELIEF 198X398X7 MM



806137 vit
150 kr/kvm

Kakel M2 (CENTRO)

TILLVAL LERHAMN KAKEL 198X398X7 MM



806135 grå
150 kr/kvm



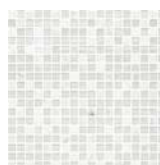
806136 vitgrå
150 kr/kvm

Fondvägg klinker på installationsfri vägg M2/CENTRO

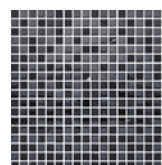
TILLVAL GLAS-MARMOR MOSAIK (15X15) 298X298X8 MM

Bra att veta

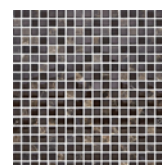
Glas-marmor mosaik och följande serier är klinker som endast kan sättas som fondvägg/ pelare på vägg utan installationer. Notera att nivåskillnad kan förekomma mellan olika plattor.



107291 carrara
1 350 kr/kvm



107292 nero
marquina
1 350 kr/kvm



107293
emperador
1 350 kr/kvm

TILLVAL FORM HEXAGON 145X165X9 MM



107442 svart
2 200 kr/kvm



107443 vit
2 200 kr/kvm



107444 grå
2 200 kr/kvm



107445 mörk
brungrå
2 200 kr/kvm

TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



806100 mörkgrå
250 kr/kvm



806101 grå
250 kr/kvm



806102 brungrå
250 kr/kvm



806103 vitgrå
250 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



802405 svart
400 kr/kvm



802411 grå
400 kr/kvm



802417 ljusgrå
400 kr/kvm



802423 brun
400 kr/kvm



802429 vit
400 kr/kvm



802435 ljusbeige
400 kr/kvm

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



806150 vitgrå
250 kr/kvm



806160 brungrå
250 kr/kvm



806170 grå
250 kr/kvm



806180 mörkgrå
250 kr/kvm



806190 antracit
250 kr/kvm

Klinkergolv M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



806170 grå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

KOSTNADSFRI TILLVAL



806180 mörkgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)



806150 vitgrå
(Lerhamn
148x148x9 mm)

TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



806160 brungrå
200 kr/kvm



806190 antracit
200 kr/kvm

TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



806100 mörkgrå
200 kr/kvm



806101 grå
200 kr/kvm



806102 brungrå
200 kr/kvm



806103 vitgrå
200 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



802405 svart
350 kr/kvm



802411 grå
350 kr/kvm



802417 ljusgrå
350 kr/kvm



802423 brun
350 kr/kvm



802429 vit
350 kr/kvm



802435 ljusbeige
350 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



106028 svart
200 kr/kvm

TILLVAL FORM HEXAGON 145X165X9 MM



107442 svart
2 050 kr/kvm



107443 vit
2 050 kr/kvm



107444 grå
2 050 kr/kvm



107445 mörk
brungrå
2 050 kr/kvm

Bra att veta

Allt klinker säljs i hela kvm.
Maxstorlek klinker på golv är
150x150 mm.

Klinkergolv M2 (CENTRO)

TILLVAL MÖNSTER KARIN MIX (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



107300 grå
1 100 kr/kvm



107301 brungrå
1 100 kr/kvm

Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Bård av kakel**
1 600 kr/rum

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel**
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:
Fondvägg av
kakel i
duschhörna**
notera att
kakelplattorna måste
ha samma tjocklek,
för att kunna
montera
duschväggarna.
1 600 kr/vägg

**Plattsättning:
Fondvägg av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 100 kr/vägg

**Plattsättning:
Pelare av kakel**
1 600 kr/st

**Plattsättning:
Halvstensförband
badrumsvägg**
kakelplatta upp till
storlek 250x450 mm
2 630 kr/rum

**Plattsättning:
Pelare av
klinker** gäller
plattor med
maxmått 150x150
mm
2 100 kr/st

**Plattsättning:
Schackrutigt
klinkergolv**
250 kr/kvm

Kakelfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

TILLVAL



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Klinkerfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Grå nr 7 fog

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat VEDUM

JM ORIGINAL



Väggskåp Maja vit, 16 mm
Mängd och mått enligt ritning



Klick-öppning
handtagslös öppning för luckor



Vit W450D

Rak kant för laminat

Bra att veta

Rådgör med inredningsansvarig vid önskemål om byte till annan bänkskiva i laminat ovan tvätt och tork. Pris tillkommer med 1 000 kr.

Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

JM ORIGINAL



WM12E267DN + WT44E373DN tvättmaskin och luftkondensstumlare
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, mängdautomatik, barnspärr
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd



WD15H540DN kombimaskin, 1500 v/min
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram, display, två ångfunktioner, fördröjd start, självrengörande kondensor, flödessensor för optimal vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr

Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare alternativt Kombimaskin ingår i omfattning enligt lägenhetsritning.

TILLVAL



WM14K267DN + WT46W247DN tvättmaskin och värmepumpstumlare
TM; 1400 v/min, 7 kg, A+++ , 8 specialprogram, display, förinställning av sluttid, självrengörande tvättmedelsfack, barnspärr, antiVibration
TT; 7 kg, A++ , 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, belysning, skrynkelkydd, antiVibration, självrengörande kondensor, barnspärr
3 800 kr/set



WM14P418DN + WT46W317DN tvättmaskin och värmepumpstumlare
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++ , 9 specialprogram, display, förinställning av sluttid, resurssnål vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 7 kg, A++ , 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor
6 900 kr/set



WM16W468DN + WT47W568DN tvättmaskin och värmepumpstumlare
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++ , 10 specialprogram, LED-display, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, belysning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration
TT; 8 kg, A++ , 9 specialprogram, display, startfördröjning, antiVibration, trumma med soft-designvalkar, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor, barnspärr
8 800 kr/set

Bygg- och eländring

TILLVAL

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
850 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
6 750 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)
8 450 kr/set

Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.
(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)
12 000 kr/st

Bra att veta

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

Spegel och badrumsskåp ASPEN

JM ORIGINAL



Viskan 60 spegel med blank LED-belysning och slipad kant
BxDxH 600x800/835x30/95 mm

TILLVAL



Viskan 60 spegel tillägg av underbelysning LED
1 300 kr

Viskan 60 spegelskåp vitlack dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
400 kr



Viskan 60 spegelskåp vitlack dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 100 kr



Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 400 kr



Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
2 100 kr



Viskan 60 spegelskåp ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
1 400 kr



Viskan 60 spegelskåp ekfaner dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning
BxDxH 600x147x670 mm
2 100 kr

Bra att veta

Spegelskåp kan väljas som tillval i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

Tvättställ IDO

JM ORIGINAL



Seven D tvättställ
560x440 mm art 11113, porslin

TILLVAL



Seven D tvättställspelare
Passar till Seven D-tvättställ
2 400 kr

Kommod ASPEN

TILLVAL



Lysan 55 vit
porslinstvättställ, underskåp
med två lådor. Exklusive
handtag
BxHxD 550/535x570x380/340
mm
5 600 kr



Lysan 55 svart ekfaner
porslinstvättställ, underskåp
med två lådor. Exklusive
handtag
BxHxD 550/535x570x380/340
mm
6 600 kr



Lysan 55 ekfaner ram
porslinstvättställ, underskåp
med två falsade lådor. Exklusive
handtag
BxHxD 550/535x570x380/340
mm
6 600 kr

Bra att veta

Kommod som tillval
kan väljas i mån av
plats. Stäm av med
Inredningsansvarig i
ditt projekt.

Kommod ASPEN

TILLVAL



Viskan 60 vitlack inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag
BxDxH 600x427x570 mm
6 600 kr



Viskan 60 svart ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag
BxDxH 600x427x570 mm
6 900 kr



Viskan 60 ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag
BxDxH 600x427x570 mm
6 900 kr

Bra att veta

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

Kommodbeslag ASPEN

TILLVAL



Handtag A cc 256 mm krom
170 kr/st



Handtag A cc 128 mm krom
110 kr/st



Handtag A cc 320 mm krom
220 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt stål
110 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt stål
170 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt stål
220 kr/st



Handtag A cc 128 mm matt svart
110 kr/st



Handtag A cc 256 mm matt svart
170 kr/st



Handtag A cc 320 mm matt svart
220 kr/st

Tvättställsblandare TAPWELL

JM ORIGINAL



RT071 blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

TILLVAL



BI071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 550 kr/st



ELY071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
2 500 kr/st



LES071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 650 kr/st



RT069 bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke
1 350 kr/st

Blandare med duschset TAPWELL

JM ORIGINAL



RT168 + RT105-90 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

TILLVAL



LEQ268-160 + ZSAL176 duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm
2 700 kr/st



TVM7200-160 duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m
6 450 kr/st



LES8300-160 duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m
7 500 kr/st

JM ORIGINAL



**Duschdraperistång
1080**
matt aluminium

TILLVAL



Josephine 780 mm
svängbar skärmvägg, profil i
blank aluminium, höjd 2000
mm.
blank aluminium/klarglas 5 600kr
blank aluminium/frostat glas 7 100kr



Niagara
svängt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.
800x800 mm, blank krom/klarglas
7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
frostat glas 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
strimma 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 9 600kr



Angel
Rakt hörn med två
öppningsbara dörrar, grepp och
profiler i blank aluminium, höjd
2000 mm.
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
frostat glas 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
strimma 7 100kr
800x800 mm, blank aluminium/
klarglas CristalGuard 9 600kr

Bra att veta

Vid duschhörna som tillval, kontrollera vilka mått som fungerar i ditt duschutrymme. Beroende på placering kan extra förstärkning av vägg behövas.

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Handdukstork

TILLVAL



Torkställning John polerat rostfritt stål
10,1 m torklängd. BxDxH
600x52/260/560x630 mm.
Placeras med överkant 1650
mm över färdigt golv
2 530 kr



Flex I (PAX) krom med 5
armar inkl timer
bxh 550x600 mm, 50 W
5 100 kr/st



LS800-BC (Somatherm)
krom, inkl dimmer och timer
525x835 mm, 80 W
6 800 kr/st



LS8-BC (Somatherm) krom,
inkl dimmer och timer
525x810 mm, 100 W
7 750 kr/st

Bra att veta

Torkställningen John (utan el) har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

Toalettstol IDO

JM ORIGINAL



SevenD höjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Badrumsbeslag

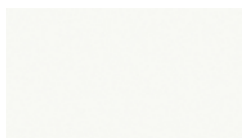
JM ORIGINAL



Smedbo House 2 st
4-krok och
toalettppappershållare,
krom

Kakel M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL

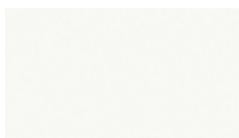


200281 vit sidenmatt med liggande rak sättning (Vit 250x450x7 mm)

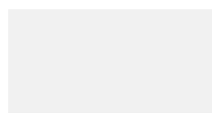
Bra att veta

WC/D kaklas med liggande rak sättning och ljusgrå fog i original. Vid val annat kakel, se sidan Bad kakel tillval.

KOSTNADSFRI TTILLVAL



200280 Vit högblank med liggande rak sättning (Vit 250x450x7 mm)



200241 vit sidenmatt med liggande rak sättning (Vit 198x398x7 mm)

Klinkergolv M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



806170 grå (Lerhamn 148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original. Vid val av annat klinker, se sidan Bad klinker tillval.

KOSTNADSFRI TTILLVAL



806180 mörkgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)



806150 vitgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)

Kakelfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkerfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Grå nr 7 fog

Bra att veta

Färgavvikelser kan förekomma mellan tryck och verklig fog. Vid val av annan fog, se sid Bad fog tillval.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

Nedsänkt slätt innertak för spot-installation vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc
850 kr/kvm

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2 st (exkl nedsänkt innertak)
5 000 kr/set

Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 3 st (exkl nedsänkt innertak)
6 750 kr/set

Spegel och badrumsskåp ASPEN

JM ORIGINAL



Viskan 60 spegel med blank LED-belysning och slipad kant
BxHxD 600x800/835x30/95 mm

TILLVAL



Viskan 60 spegel tillägg av underbelysning LED
1 300 kr



Lysan 40 spegel med LED-belysning
höjd 650/685
0 kr

Lysan 40 spegelskåp vitlack LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
0 kr



Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
600 kr



Lysan 40 spegelskåp ekfaner LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet
BxHxD 400x605/675x130/200 mm
600 kr

Bra att veta

Övriga spegelskåp, se bad, kan väljas som tillval i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

Tvättställ IDO

JM ORIGINAL



Seven D tvättställ
560x440 mm art 11113, porslin

TILLVAL



Seven D tvättställspelare
Passar till Seven D-tvättställ
2 400 kr

Bra att veta

I WC finns inga tillval av kommod, utrymmet för litet.

Tvättställsblandare TAPWELL

JM ORIGINAL



RT071 blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

TILLVAL



BI071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 550 kr/st



ELY071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
2 500 kr/st



LES071 blandare i krom inkl pop-upventil 74400
1 650 kr/st

Badrumsbeslag

JM ORIGINAL



Smedbo House 1 st
4-krok och
toalettpappershållare,
krom

Toalettstol IDO

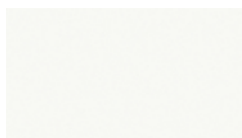
JM ORIGINAL



SevenD höjd 44 cm
toalettstol med mjukstängande,
hård sits

Kakel M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL

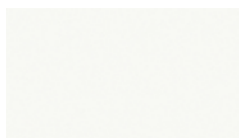


200281 vit sidenmatt med liggande rak sättning (Vit 250x450x7 mm)

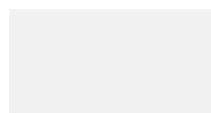
Bra att veta

Hel vägg bakom tvättställ kaklas med liggande rak sättning och ljusgrå fog i original. Övriga väggar målas vita. Vid val av annat kakel, se sidan för Bad kakel tillval.

KOSTNADSFRI TILLVAL



200280 Vit högblank med liggande rak sättning (Vit 250x450x7 mm)



200241 Vit sidenmatt med liggande rak sättning (Vit 198x398x7 mm)

Klinkergolv M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



806170 grå (Lerhamn 148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original. Vid val av annat klinker, se sidan för Bad tillval klinker.

KOSTNADSFRI TILLVAL



806180 mörkgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)



806150 vitgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)

Kakelfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

Klinkerfog M2 (CENTRO)

JM ORIGINAL



Grå nr 7 fog

Bra att veta

Färgavvikelser kan förekomma mellan tryck och verklig fog.

Vid val av annan fog, se sidan Bad tillval fog.



Var sak på sin plats

Det är slutkrigat om ytorna. Du och dina saker kan äntligen sluta fred när du nu får gott om förvaringsutrymmen i din nya JM-bostad.

Du kan visst vinna kampen mot pappershögar, lekklossar, udda strumpor, handväskor och syltkastrullen. Då våra bostäder är förberedda för moderna människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädskåp eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme. Genom att satsa på smart och effektiv skåpsinredning hittar du alltid det du

behöver. I hallen har du förvaring som sväljer jackor, paraplyer och väskor. Det är lätt att ställa in och hänga upp kläderna när du kliver innanför dörren och lika lätt att hitta när du ska gå hemifrån. Till våra förvaringslösningar finns ett stort urval av tillbehör att successivt komplettera med som gör förvaringen överskådlig. Kläder och prylar mår bra av att hängas, läggas eller ställas på ändamålsenlig förvaringsutrustning. Anpassa garderobsinredningen efter dina behov och välj de funktioner som bäst stödjer dig i din vardag.

JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderaber och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderabens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städskåp från köksleverantören i ditt projekt.



ORDNING & REDA



Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.

Skjuddörrspartier ELFA AB

JM ORIGINAL



Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Vit folie/matt silver-profil



Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Vit folie/matt silver-profil

Bra att veta

Skjuddörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.

Tillvalspriser är per dörr.

Notera att vid val av utvändig belysning till skjuddörrsgarderoben krävs en elförberedelse, ej i betongvägg, se projekteringsändringar.

TILLVAL



Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	400kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 200kr/st
*Faner/*profilfärg	1 400kr/st



Skjuddörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 100kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 200kr/st
*Faner/*profilfärg	2 500kr/st



Skjuddörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se *materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 300kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 700kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st

Belysning och el

TILLVAL



Elfa LED-belysning integrerad i takskena inkl trafo (kräver elförberedelse, dvs eländring) ej i betongvägg
1 300 kr/lpm

Elfa mjukstängning Artic stänger skjuddörrarna tyst & mjukt. Minsta dörrbredd 600 mm
900 kr/enhet

Inredning ELFA AB

JM ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom
Bredd upp till 642 mm
Bredd upp till 1249 mm
Bredd upp till 1856 mm
Bredd upp till 2463 mm
Bredd upp till 3070 mm
Bredd upp till 3677 mm



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar



Elfa-städdel
Bredd 600 mm

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din skjutsdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

TILLVAL



Elfa-garderobsdel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
2 trådbackar och 1 byxhäng 1 700kr/st



Elfa-linnedel, djup 400 mm vitlack 600 mm moduler
3 trådhyllor och 4 trådbackar 2 900kr/st

Klädkammare ELFA LUMI

JM ORIGINAL



Elfa-inredning djup 400 mm vitlack 600 mm moduler med bärlist, hängskena, trådhylla och klädstång i krom

Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår vad som ingår i din kläd-kammare.

Utöver detta kan ytterligare flexibel inredning på denna sida väljas som tillval.

Materialprover ELFA AB

JM ORIGINAL



Folie vit

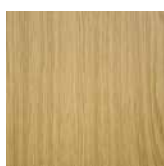


Vista plain,
profil matt
silver

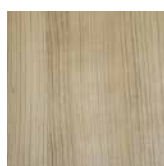
TILLVAL



Folie slät
stockholmsvit



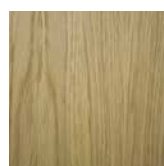
Folie ek



Folie valnöt



Folie avola grå



Fanér lackad ek



Fanér lackad
valnöt



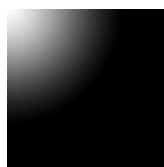
Glas vit



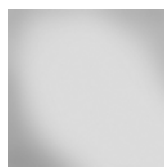
Glas kristallvit



Glas grå



Glas svart



Spegel klar



Spegel
gråtonad



Artic plain,
profil matt
silver



Artic plain,
profil vit



Artic plain,
profil brons



Artic plain,
profil svart



Vista plain,
profil vit

Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna.

Färgerna kan missstämna i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.

Hallinredning SB NORD

JM ORIGINAL



Lobby hatthylla, vit/aluminium

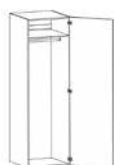
600 mm, 3 krokor
800 mm, 4 krokor
1000 mm, 5 krokor

Bra att
veta

Mått på
hatthylla ingår
enligt
lägenhets-
ritning.

Garderober VEDUM

JM ORIGINAL



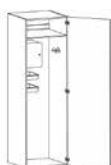
Garderob bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS
S0500-N, vit stomme



Linneskåp bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS
S0500-N, vit stomme



Städskåp bredd 600 mm

Maja vit
lucka, NCS S0500-N,
vit stomme



31054 rostfri cc 192 mm

Bra att veta

Garderob, linne- och städskåp ingår i
omfattning enligt lägenhetsritning.

TILLVAL

Toppskåp bredd 600 mm

Maja vit
lucka, NCS S0500-N,
vit stomme
2 650 kr/st

Naturliga val

Vi väljer i första hand naturmaterial när vi sätter samman detaljerna i JM Original. Genom att förse våra bostäder med en inredning i trä, klinker och kakel skapar vi sunda och vackra hem.

En bostad från JM åldras med värdighet. Då vi i möjligaste mån inreder med naturmaterial håller ytskikten i längden. Trägolvens struktur får en vacker patina med åren och klinker och kakel behåller fräschör och stil. Du kan också vara säker på att du valt ett hem där du kan sova gott i en sund inomhusmiljö. Då JM bygger från grunden har vi gedigen kunskap och kontroll över hela byggprocessen. Vi är ansvariga från första spadtaget till dess att du får nyckeln i din hand. Vårt övergripande ansvar är en trygghet för dig då vi vet hur och med vad din bostad är byggd. Vi använder enbart väl beprövade och hållbara material så att du och din familj ska trivas och må bra.

Avkopplad och uppkopplad

Hemmet ska vara en plats för lugn och återhämtning. Oavsett om du väljer att koppla av med en film, TV-spel eller en telefonsamtal till bästa vännen måste du ha teknik som stödjer dig. IT, telefoni och TV är en naturlig del av vår vardag och vi har utformat ditt hem utifrån det. I vardagsrum, kök och sovrum finns TriplePlay-uttag där du får snabb internetuppkoppling, bredbandstelefoni och tillgång till ett stort tv-utbud i ett och samma jack.

Värdefull handledning

Under några bråda dagar ska du nu välja rätt inredningsdetaljer till ditt nya hem. Kanske vet du precis hur du vill ha det. Eller så känner du dig en aning villrådig bland alla träslag, nyanser, trender, beslag och funktioner. Oavsett hur du känner är du inte ensam genom dina beslut. Som bollplank i processen träffar du en av våra inredare som kan ge dig tips om hur du kan tänka kring dina inredningsval. Inredaren har självklart ett gediget kunnande kring JM Original och kan lotsa dig till de delar i sortimentet som är lämpliga för just dina önskemål och behov. Du kan också få allmänt goda inredningsråd som hjälp att få till en enhetlig stil i ditt nya hem.



Tänk på ...

... att försöka få till en röd tråd i inredningen. Genom att skapa en tydlig målbild av hur ditt hem ska se ut och upplevas är det lättare att välja de rätta detaljerna.



LEVA & UMGÅS

I en bostad från JM lever du omgiven med hållbara naturmaterial. Vi bygger från grunden och ser till att du får en funktionell, smart och sund inomhusmiljö.

Rum i harmoni

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrummen kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.

Genom hemmets sovrum och vardagsrum följer en röd tråd med gedigen mattlackad 13 mm ekparkett och vitmålade väggar. Ekparkettens yta är tålig och håller i generationer då den kan slipas tre till fyra gånger. Ek är ett klassiskt, hårt och miljömässigt klokt träslag. Materialet är neutralt i sin ton och passar även om du har möbler i andra träslag. Skulle du ha förkärlek för ett annat träslag till dina golv har vi även både ljusare och mörkare parkettalternativ inom JM:s sortiment. De träslag vi tillhandahåller kommer från tillverkare som vi vet står för ett hållbart skogsbruk.

Luftigt grunduttryck

Samtliga väggar i hemmet är målade i en vit färg som JM Original. Med vitt som grund framträder dina möbler och tavlor på ett effektfullt sätt och du kan lätt ändra känslan i ditt hem utan att behöva börja om från början. Genom att satsa på uttrycksfulla textilier eller accessoarer kan du snabbt förnya ditt hem. Inom sortimentet finns även en rad olika färg- och

tapetalternativ som du kan välja mellan om du vill skapa en speciell effekt i något av rummen. Känner du dig osäker på hur du vill göra med färgsättningen kan du med fördel bo in dig ett tag och lägga till fondväggar eller färger i ett senare skede. Med en ljus och enhetligt utgångsläge kan du själv tapetsera eller måla en fondvägg så snart andan faller på.

Låt ljuset göra jobbet

Vägen till ett nytt rum behöver inte alltid gå via färgaffären eller möbelbutiken. Många gånger kan du komma långt genom att satsa lite tid på att hitta rätt form av belysning. Välj gärna många typer av ljuskällor som hjälper dig att skapa olika stämningar i ditt hem. En god allmänbelysning kompletterar du med många mindre punktbelysningar som lyser upp valda delar av rummet. Du kan även få till känslan av rum i rummet genom att framhäva enskilda möbelgrupper eller detaljer. Sätt gärna dimrar på dina lampor så kan du anpassa ljusstyrkan efter aktivitet, tid på dygnet, humör eller årstid. Låt varje stund få sitt ljus.





JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.



2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.



3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N med glanstal 5. Socklarna är vita.



4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.

Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.

Bygg- och eländring

TILLVAL

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

Frånvalsvägg
enligt lägenhetsblad
0 kr/st

**Frånval av dörrhåll i gipsvägg
inkl lockning av strömbrytare**
0 kr/st

Tillvalsvägg exkl dörr och karm
enligt lägenhetsblad
1 650 kr/lpm

**Tillkommande slagdörr
(originaldörrblad) inkl karm**
1 800 kr/st

Ljudreducerad mellanvägg
Isoleras med mineralull
490 kr/lpm

Förstärkning av vägg för fast inredning, från golv upp till 2200 mm
640 kr/lpm

**Tillkommande eluttag:
utanpåliggande 4-vägs på bef
gruppsäkkring** på innervägg
1 350 kr/st

**Tillkommande strömbrytare
på vägg samt el vid val av
tillvalsdörr**
1 500 kr

**Tillkommande strömbrytare
på vägg vid rumsdörr, samt
eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)
LED-belysningarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)
1 900 kr/st

**Spackling av
plattbärlagsskarvar 1 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
1 000 kr

**Spackling av
plattbärlagsskarvar 2 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
2 000 kr

**Spackling av
plattbärlagsskarvar 3 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
3 000 kr

**Spackling av
plattbärlagsskarvar 4 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
4 000 kr

**Spackling av
plattbärlagsskarvar 5 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)
5 000 kr

**Tillkommande strömbrytare
på vägg vid rumsdörr, samt
eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur), ej i betongvägg
LED-belysningarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)
1 900 kr/st

Belysning och el

TILLVAL

**Dimmer, elektronisk
tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara
1 500 kr/st

**Lockning av el- alt TriplePlay-
uttag**
0 kr/st

**Utbyte av 2-vägs till
utanpåliggande 4-vägsuttag**
900 kr/st

**Utbyte till apparatserie Elko
Plus (duo) fjällvit** 1 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
1 390 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko
Plus (duo) fjällvit** 2 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
1 710 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko
Plus (duo) fjällvit** 3 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 200 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko
Plus (duo) fjällvit** 4 rok
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 600 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko
Plus (duo) fjällvit** 5 rok eller större
dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden
2 930 kr/bostad

**Utbyte till Elko Plus (duo)
aluminium** 2-vägsuttag
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo)
aluminium** strömbrytare
140 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo)
svart** 2-vägsuttag
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo)
svart** strömbrytare
140 kr/st

Innerdörrar SWEDOOR

JM ORIGINAL



Easy GW vit
slät
Slagdörr

Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade NCS S 0502-Y om annat ej anges.

Trösklar är i ek.

TILLVAL



Easy GW vit
slät
0kr/st



Easy G68 vit
med runt fönster i
frostat glas
Slagdörr 2 350kr/st



Easy Effect E11
vit
spårfräst
Slagdörr 750kr/st



Easy Effect E11
G68 vit
spårfräst med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 850kr/st



Style 03 vit
formpressad
Slagdörr 700kr/st



Craft 03 vit
massiv spegeldörr
Slagdörr 1 600kr/st



Stable vit
slät massiv dörr
Slagdörr 650kr/st



Stable G68 vit
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 2 950kr/st



Stable Nature
svartlaserad ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st



Stable Nature
ekfanér
slät massiv
Slagdörr 2 350kr/st



Stable Nature
vitpigmenterad
ek
slät massiv
Slagdörr 3 000kr/st



Stable Nature
G68
vitpigmenterad
ek
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 950kr/st



Stable Nature
G68
svartlaserad ek
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 950kr/st



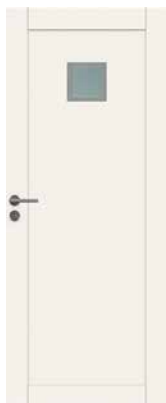
Stable Nature
G68
ekfanér
slät massiv med runt
fönster i frostat glas
Slagdörr 4 250kr/st

Innerdörrar SWEDOOR

TILLVAL



Unique 01L vit
massiv ramdörr
Slagdörr 1 250kr/st



Unique GWA120 vit
massiv ramdörr med
fönster i frostat glas
Slagdörr 3 600kr/st



Unique GW01L vit
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
2 250kr/st



Unique 01L ekfanér
massiv ramdörr
Slagdörr 3 300kr/st



Unique GWA120 ekfanér
massiv ramdörr med
fönster i frostat glas
Slagdörr 5 100kr/st



Unique GW01L ekfanér
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
4 350kr/st



Unique 01L svartlaserad ek
massiv ramdörr
Slagdörr 3 950kr/st



Unique GWA120 svartlaserad ek
massiv ramdörr med
fönster i frostat glas
Slagdörr 5 750kr/st



Unique GW01L svartlaserad ek
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
5 050kr/st



Unique 01L vitlaserad ek
massiv ramdörr
Slagdörr 3 950kr/st



Unique GWA120 vitlaserad ek
massiv ramdörr med
fönster i frostat glas
Slagdörr 5 750kr/st



Unique GW01L vitlaserad ek
massiv ramdörr med
klarglas
alt spegelglas på ena
sidan
Slagdörr klarglas
5 050kr/st

Trösklar SWEDOOR

TILLVAL

Tröskel ask
340 kr/st

Tröskel valnöt
420 kr/st

Tröskel vitlaserad ask
530 kr/st

Bra att veta

Tröskel i ek är JM Original.

Socklar

JM ORIGINAL

**Sockel vit
fabrikslackerad**

TILLVAL

**Sockel eklaserad
furu**
1 300 kr/bostad

JM ORIGINAL



**Ek 3-stav
mattlackad 14 mm**

TILLVAL



**Ek 3-stav lackad 13
mm**
100 kr/kvm



**Ek 2-stav
mattlackad 13 mm**
* bild visar 1,5 bräda
200 kr/kvm



**Ek 2-stav lackad 13
mm**
* bild visar 1,5 bräda
200 kr/kvm



**Ek planka
mattlackad 13 mm**
500 kr/kvm



**Ek rutbräda lackad
14 mm**
* Bilden visar flera
brädor i bredd, för att
illustrera rutmönstret
350 kr/kvm



**Ek FineLine lackad
14 mm**
250 kr/kvm



**Ask 3-stav
mattlackad 13 mm**
150 kr/kvm



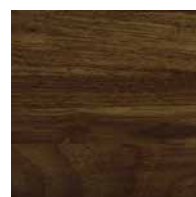
**Ask vit natur 3-
stav mattlackad 14
mm laserad**
200 kr/kvm



**Ask vit natur
planka mattlackad
14 mm laserad**
550 kr/kvm



**Valnöt 3-stav
mattlackad 14 mm**
400 kr/kvm



**Valnöt 3-stav
lackad 14 mm**
400 kr/kvm



**Lönn 3-stav lackad
14 mm**
300 kr/kvm

Bra att veta

Golvsocklar är fabriksmålade vita,
NCS S 0502-Y och trösklar är i ek.

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

Klinkergolv Hall M2 (CENTRO)

TILLVAL MONTERING

Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)
1 600 kr/kvm

Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm.
Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

TILLVAL

Nivålist mellan parkett och klinker
ekmönstrad aluminium
550 kr/lpm

Nivålist mellan parkett och klinker matt slät aluminium
550 kr/lpm

TILLVAL BERGHAMN 298X298X9 MM



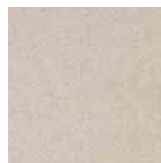
806110 mörkgrå
500 kr/kvm



806111 grå
500 kr/kvm



806112 brungrå
500 kr/kvm



806113 vitgrå
500 kr/kvm

TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



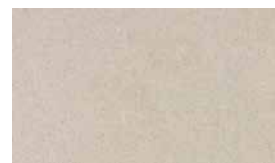
806120 mörkgrå
500 kr/kvm



806121 grå
500 kr/kvm



806122 brungrå
500 kr/kvm



806123 vitgrå
500 kr/kvm

TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



802404 svart
650 kr/kvm



802410 grå
650 kr/kvm



802416 ljusgrå
650 kr/kvm



802422 brun
650 kr/kvm



802427 vit
650 kr/kvm



802433 ljusbeige
650 kr/kvm

Klinkergolv Hall M2 (CENTRO)

TILLYVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



802402 svart
650 kr/kvm



802408 grå
650 kr/kvm



802414 ljusgrå
650 kr/kvm



802420 brun
650 kr/kvm

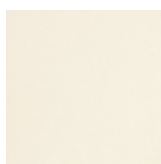


802426 vit
650 kr/kvm



802432 ljusbeige
650 kr/kvm

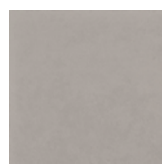
TILLYVAL LERHAMN 298X298X9 MM



806151 vitgrå
500 kr/kvm



806161 brungrå
500 kr/kvm



806171 grå
500 kr/kvm

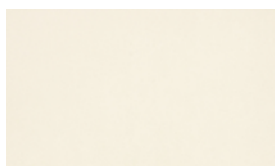


806181 mörkgrå
500 kr/kvm

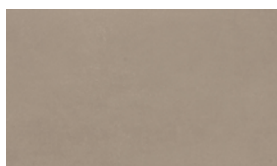


806191 antracit
500 kr/kvm

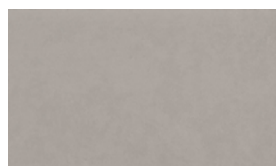
TILLYVAL LERHAMN 298X598X9 MM



806152 vitgrå
500 kr/kvm



806162 brungrå
500 kr/kvm



806172 grå
500 kr/kvm



806182 mörkgrå
500 kr/kvm



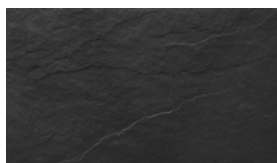
806192 antracit
500 kr/kvm

Klinkergolv Hall M2/CENTRO

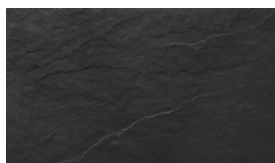
TILLVAL SKIFFER 297X297X10 MM

106027 svart
500 kr/kvm

TILLVAL SKIFFER 297X597X10 MM



106026 svart
500 kr/kvm



106026 svart
500 kr/kvm

Klinkerfog Hall M2 (CENTRO)

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog
500 kr



Grå nr 7 fog
500 kr



Mellangrå nr 13
fog
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog
500 kr

Bra att veta

Färgavvikelser kan förekomma mellan tryck och verklig fog.

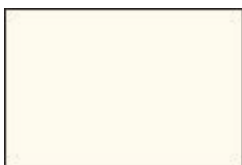
Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:
Förskjuten
1/3-dels
sättning
klinker**
1 600 kr/rum

Målat och tapet

JM ORIGINAL



Målad vit

glans 5, NCS S 0500-N

TILLVAL



Målat

i NCS-kulör, glans 5

1 - 10 kvm	1 080kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 330kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 510kr/rum
22,1 - 30 kvm	1 750kr/rum
fondvägg	970kr/vägg



Decorama Easy-up / ECO tapeter

1 - 10 kvm	2 020kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 500kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 840kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 280kr/rum
fondvägg startkostnad	1 720kr/st
fondvägg	70kr/väggkvm



Scandinavian Designers / Boråstapeter

1 - 10 kvm	5 440kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 740kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 650kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 850kr/rum
fondvägg startkostnad	1 720kr/st
fondvägg	200kr/väggkvm



Contemporary Restyled / Cole & Son

1 - 10 kvm. Pg A	9 660kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 980kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	13 600kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	15 740kr/rum
fondvägg startkostnad	1 720kr/st
fondvägg pg A	350kr/väggkvm



Contemporary Restyled / Cole & Son

1 - 10 kvm. Pg B	11 670kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	14 470kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	16 430kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	19 010kr/rum
fondvägg startkostnad	1 720kr/st
fondvägg pg B	420kr/väggkvm

Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd. Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alt Boråstapeter, be din Inredningsansvarig om pris

MR PERSWALL®

Mr Perswall fondtapet avser färdiga storlekar i hela Mr Perswall-sortimentet

bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet
bredd 90 cm	2 890kr/enhet



Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårbloomor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och interväxter.



Uteliv på hemmaplan

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenslagning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att fin-

planera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det innebär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenslagning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor. Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka i solstolen.



JM och miljön

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som särskilt bör kontrolleras innan de byggs in i JM:s bostäder. Produkter ur dessa grupper har granskats och godkänts enligt JM:s miljövärde-

ringssystem. Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden. Vi på JM har därför en vision om att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s miljöarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på www.jm.se/miljo.



JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

Design & produktion: NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik

Visualiseringsbilder: Carbonwhite

Foto: Richard Hammar skiöld, Erik G Svensson

Tryck: Ågrenshuset, Örnsköldsvik

Produktionsår: 2015

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet www.jm.se